

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/11-581-18-11-2016

по делу об административном правонарушении

от « 19 » 08 2016 г.

Московская область, Подольский район, п.
Львовский, ул. Красная, д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/11-581-18-11-2016 от 11 августа 2016г.

-об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, возбужденного в отношении

юридического лица – общества с ограниченной ответственностью "Департамент городского хозяйства" г. Коломны (ООО "ДГХ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

адрес, место регистрации 140400, Московская область, г.Коломна, ул. Октябрьской революции,
дом
202

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

РС 40702810540000001456 КС 30101810400000000225

Банк: Сбербанк России г. Москва

БИК 044525225 ИНН 5022046470

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

Уполномоченный представитель ООО "ДГХ" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство не заявлял, уведомлен о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом.

потерпевшего _____

свидетелей _____

понятых _____



1150

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО "ДГХ" г. Коломна с 1 августа 2016г. не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, ул. Тельмана, д. 26, а именно, в ходе проверки установлено следующее: на фасаде жилого дома, местами - выкрашивание строительного раствора, расслоение рядов кладки; - слуховое окно на крыше дома закрыто целлофаном (плёнкой); - в подъезде № 2, на потолке - протечки кровли, со стороны собственника кв.8 Ширина В.П. протечки происходят регулярно во время выпадения атмосферных осадков в виде дождя; - люки выхода на чердак в обоих подъездах дома не закрыты на замок; - светильники на лестничных клетках в обоих подъездах дома эксплуатируются с нарушениями требований нормативных документов; - окно в подъезде № 2 разбито, остекление нарушено, фурнитура местами отсутствует, наблюдается местное отслоение и разрушение окраски оконной коробки- представителя управляющей организации ООО «ДГХ», уведомлённого заблаговременно 09.08.2016, на мероприятии по государственному контролю (надзору) не было, копии документов, указанных в уведомлении о проведении проверки, не представлены.

Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п. 4.6.1.1 «Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: исправное состояние кровли; исправное состояние системы водоотвода; защиту от увлажнения конструкций от протечек кровли или инженерного оборудования; выполнение технических осмотров и профилактических работ в установленные сроки; п.3.3.5 «Входные двери или люки выхода на кровлю должны быть укомплектованы оборудованы уплотняющими прокладками, всегда закрыты на замок;

п.4.2.1.3«Не допускаются... расслоение рядов кладки, разрушение и выветривание стенового материала...»

п. 4.6.1.25 «...слуховые окна оборудуются жалюзийными решетками...»

п.4.7.2 «Неисправности заполнений оконных и дверных проемов:... следует устранять по мере их накопления, не допуская дальнейшего развития.»

Нарушитель ООО " ДГХ " г.Коломны является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, ул. Тельмана, д. 26, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятий по государственному контролю от 11.08.2016 № 08ОГ/11-581-18-11-2016 и протоколом от 11.08.2016 № 08ОГ/11-581-18-11-2016 .

Таким образом, ООО "ДГХ" г.Коломны совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ юридическое лицо - ООО "ДГХ" г. Коломны (ООО " ДГХ ")
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)
виновным /невиновным / в совершении правонарушения:
-предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф** или предупреждение / в размере **40 000 (сорок тысяч) рублей**
Штраф в сумме **40 000(сорок тысяч) рублей** подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.
Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

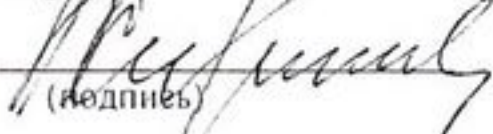
Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____
(подпись) _____ (ФИО)

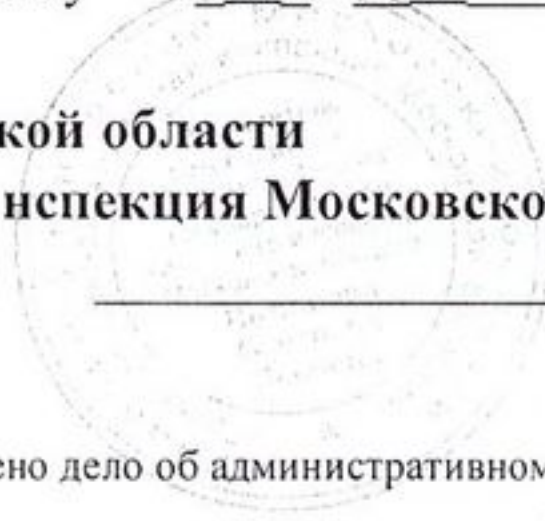
Постановление вступает в законную силу « 28 » 08 2016 г.

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»


(подпись)



Выборова С. Л.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« » 2016 г. _____ - _____
(подпись) (ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/
« » 20 г. _____ - _____
(подпись) (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

19 августа 2016г., № -

Потерпевшему

« » 2016г., № -